



ΙΕΡΑ ΣΥΝΟΔΟΣ ΤΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ε.Κ.Υ.Ο.

ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΗ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

----- ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ -----

ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΜΕΣΩ ΑΝΤΙΠΑΡΟΧΗΣ

ΟΙΚΟΠΕΔΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ (α) ΑΛ. ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ 19 (Ο.Τ. 10)

& (β) ΒΑΣΙΛΙΣΣΗΣ ΟΛΓΑΣ 179

ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΑΡΙΘΜ. 11855/2023

Η Εκκλησιαστική Κεντρική Υπηρεσία Οικονομικών

της Εκκλησίας της Ελλάδος

Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η

Ότι προσφέρονται προς αξιοποίηση, μέσω του συστήματος της αντιπαροχής, δύο οικοπεδικές εκτάσεις, μέσω ενός ενιαίου σχεδίου αξιοποίησεως. Η οικοπεδική έκταση (α) συνολικής επιφάνειας **510,14 τ.μ.** βρίσκεται επί της οδού Αλ. Παπαδιαμάντη 19 εντός του Ο.Τ. 10 του 5<sup>ου</sup> Διαμερίσματος Θεσσαλονίκης, Δ.Ε. Θεσσαλονίκης, Δήμου Θεσσαλονίκης, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και η οικοπεδική έκταση (β) συνολικής επιφάνειας **763,69 τ.μ.** βρίσκεται επί της Λεωφόρου Βασιλίσσης Όλγας 179 και επί της οδού Αλ. Παπαδιαμάντη 22, Ο.Μ. 88Α και 88Β του 5<sup>ου</sup> Διαμερίσματος Θεσσαλονίκης, Δ.Ε. Θεσσαλονίκης, Δήμου Θεσσαλονίκης, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας. Η έκταση (α), με βάση το Κτηματολόγιο, έχει επιφάνεια 510 τ.μ. και έχει λάβει ΚΑΕΚ 190448035008 και η έκταση (β), με βάση το κτηματολόγιο, έχει επιφάνεια 893 τ.μ. και έχει λάβει ΚΑΕΚ 190448034009.

Δικαιούχοι Συμμετοχής στον Διαγωνισμό είναι φυσικά και νομικά πρόσωπα της Ημεδαπής και της Αλλοδαπής.

Η παρούσα δημόσια Διακήρυξη συνοδεύεται από Τεύχος Δημοπράτησης, το οποίο αποτελεί ένα σώμα με το παρόν και βρίσκεται αναρτημένο στην ιστοσελίδα της Εκκλησιαστικής Κεντρικής Υπηρεσίας Οικονομικών (<https://ekyo.gr>). Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλλουν δεσμευτική προσφορά, σύμφωνα με όσα ορίζει η παρούσα και το Τεύχος Δημοπράτησης.

Ως καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών ορίζεται η **12<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12<sup>η</sup> μεσημβρινή**. Οι αιτούντες θα μπορούν να καταθέτουν τις προσφορές τους από τη 15<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2024 στο Γραφείο Πρωτοκόλλου της Εκκλησιαστικής Κεντρικής Υπηρεσίας Οικονομικών (Ε.Κ.Υ.Ο.) του Ν.Π.Δ.Δ. της Εκκλησίας της Ελλάδος [Ιασίου 1, 4<sup>ος</sup> όροφος (Μέγαρο Ιεράς Συνόδου), ΤΚ 11521, Αθήνα].

Παραδεκτή προσφορά είναι η ίση ή ανώτερη του ελάχιστου αποδεκτού ανταλλάγματος αντιπαροχής, η οποία υποβάλλεται εμπρόθεσμα από συμμετέχοντα με καταβολή εγγύησης συμμετοχής και σύμφωνα με όσα ορίζει το Τεύχος Δημοπράτησης της παρούσας Διακήρυξης.

Για περισσότερες πληροφορίες μπορείτε να απευθύνεστε στην Υπεύθυνη Επικοινωνίας κα Ειρήνη Μπεκιαράκη στην ηλεκτρονική διεύθυνση [assets.diakirixeis.ekyo@gmail.com](mailto:assets.diakirixeis.ekyo@gmail.com)

Ο Γενικός Διευθυντής

† Αρχιμ. Δρ Νικόδημος Φαρμάκης